

Bilanz zum 31.03.2022

**Business Hub Berlin UG (haftungsbeschränkt) Entwicklung, Betrieb von Onlineportalen u. -handel, Berlin**

## AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		468,00	3.734,00
II. Sachanlagen			
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		9.317,00	9.957,00
Summe Anlagevermögen		<u>9.785,00</u>	<u>13.691,00</u>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte			
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00		5.394,44
2. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	29.920,75		0,00
3. fertige Erzeugnisse und Waren	<u>397.513,60</u>		<u>333.150,97</u>
		427.434,35	338.545,41
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	340.175,96		492.424,40
2. sonstige Vermögensgegenstände - davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 11.300,00 (EUR 11.300,00)	<u>298.562,38</u>		<u>223.641,30</u>
		638.738,34	716.065,70
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		484.056,48	247.478,62
Summe Umlaufvermögen		<u>1.550.229,17</u>	<u>1.302.089,73</u>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		7.853,44	6.562,82
		<u><b>1.567.867,61</b></u>	<u><b>1.322.343,55</b></u>

Bilanz zum 31.03.2022

**Business Hub Berlin UG (haftungsbeschränkt) Entwicklung, Betrieb von Onlineportalen u. -handel, Berlin**

## PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital		1.000,00	1.000,00
II. Gewinnrücklagen			
1. gesetzliche Rücklage		696.122,93	634.860,74
III. Bilanzgewinn		588.359,79	404.573,21
- davon Gewinnvortrag EUR 404.573,21 (EUR 353.323,22)			
Summe Eigenkapital		<u>1.285.482,72</u>	<u>1.040.433,95</u>
<b>B. Rückstellungen</b>			
1. Steuerrückstellungen	50.124,55		0,00
2. sonstige Rückstellungen	<u>165.928,94</u>		<u>198.910,90</u>
		216.053,49	198.910,90
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	630,61		548,53
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 630,61 (EUR 548,53)			
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	39.133,41		59.176,69
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 39.133,41 (EUR 59.176,69)			
3. sonstige Verbindlichkeiten	21.395,12		18.359,56
- davon aus Steuern EUR 17.885,07 (EUR 13.997,64)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 887,20 (EUR 1.322,90)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 21.395,12 (EUR 18.359,56)			
		<u>61.159,14</u>	<u>78.084,78</u>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		5.172,26	4.913,92
		<u><b>1.567.867,61</b></u>	<u><b>1.322.343,55</b></u>

## Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.04.2021 bis 31.03.2022

**Business Hub Berlin UG (haftungsbeschränkt) Entwicklung, Betrieb von Onlineportalen u. -handel, Berlin**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		2.204.764,94	622.645,51
2. Erhöhung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen		61.861,35	37.670,78
<b>3. Gesamtleistung</b>		<b>2.266.626,29</b>	<b>660.316,29</b>
4. sonstige betriebliche Erträge			
a) Erträge aus der Herabsetzung der Pauschalwertberichtigung auf Forderungen	0,00		4.288,00
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	5.826,60		693,51
c) übrige sonstige betriebliche Erträge	18.293,16		3.320,99
- davon Erträge aus der Währungsumrechnung EUR 10,19 (EUR 0,00)			
		24.119,76	8.302,50
5. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	452.217,40		186.472,57
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	25.821,41		76.843,17
		478.038,81	263.315,74
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	843.570,83		214.454,73
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	108.662,19		22.032,74
- davon für Altersversorgung EUR 1.620,00 (EUR 0,00)			
		952.233,02	236.487,47
7. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		12.083,88	1.939,00
8. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) Raumkosten	52.365,01		13.209,48
b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	5.153,02		1.758,06
c) Reparaturen und Instandhaltungen	14.921,25		1.692,40
d) Fahrzeugkosten	17.354,19		3.628,57
e) Werbe- und Reisekosten	49.932,24		11.935,71
f) Kosten der Warenabgabe	296.153,28		6.299,07
g) verschiedene betriebliche Kosten	60.775,41		27.303,24
h) Verluste aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	4,00		0,00
i) Verluste aus Wertminderungen von Gegenständen des Umlaufvermögens und Einstellung in die Wertberichtigung zu Forderungen	424,35		1.264,20
Übertrag	497.082,75-	848.390,34	67.090,73- 166.876,58

## Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.04.2021 bis 31.03.2022

**Business Hub Berlin UG (haftungsbeschränkt) Entwicklung, Betrieb von Onlineportalen u. -handel, Berlin**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag	497.082,75-	848.390,34	166.876,58 67.090,73-
j) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen - davon Aufwendungen aus der Währungsum- rechnung EUR 66,36 (EUR 0,02)	123,14		450,23
		<hr/>	<hr/>
		497.205,89	67.540,96
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		106.135,68	31.002,30
<b>10. Ergebnis nach Steuern</b>		<hr/>	<hr/>
		<b>245.048,77</b>	<b>68.333,32</b>
<b>11. Jahresüberschuss</b>		<hr/>	<hr/>
		<b>245.048,77</b>	<b>68.333,32</b>
12. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		404.573,21	353.323,22
13. Einstellungen in Gewinnrücklagen			
a) in die gesetzliche Rücklage		61.262,19	17.083,33
<b>14. Bilanzgewinn</b>		<hr/>	<hr/>
		<b>588.359,79</b>	<b>404.573,21</b>

# **ANHANG**

zum

31. März 2022

## **Business Hub Berlin UG (haftungsbeschränkt)**

Entwicklung, Betrieb von Onlineportalen u. -handel  
Buchberger Straße 27  
10365 Berlin

## Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss

Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung wurden freiwillig nach den Vorschriften der §§ 242 ff. HGB unter der Beachtung der ergänzenden Bestimmungen für große Kapitalgesellschaften aufgestellt. Der Anhang wurde nach den Vorschriften für kleine Kapitalgesellschaften aufgestellt.

Angaben zur Identifikation der Gesellschaft laut Registergericht

Firmenname laut Registergericht:	Business Hub Berlin UG (haftungsbeschränkt)
Firmensitz laut Registergericht:	Berlin
Registereintrag:	Handelsregister B
Registergericht:	Berlin (Charlottenburg)
Register-Nr.:	159494

## Angaben zur Vermittlung eines besseren Einblicks in die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Die nachfolgenden, zusätzlichen Angaben sind bei der Beurteilung der wirtschaftlichen Lage zu beachten:

Aufgrund der Umstellung des Wirtschaftsjahrs auf den Zeitraum 01.04.-31.03. ergibt sich für den Zeitraum 01.01.2021-31.03.2021 ein Rumpfwirtschaftsjahr. Insofern sind die Angaben mit denen des Vorjahrs nur eingeschränkt vergleichbar.

Es bestehen mehrjährige Verpflichtungen aus Leasing- und Mietverträgen. Die Verpflichtungen und Laufzeiten bestehen wie folgt:

	<b>Monatliche Verpflichtung</b>	<b>Laufzeit des Vertrages</b>	<b>Noch ausstehende Monate</b>
1. Leasingvertrag	99,00 EUR	36 Monate	19 Monate
2. Leasingvertrag	693,65 EUR	36 Monate	22 Monate
3. Leasingvertrag	77,31 EUR	36 Monate	19 Monate
1. Mietvertrag	2.528,05 EUR		3 Monate Kündigungsfrist
2. Mietvertrag	1.649,52 EUR		3 Monate Kündigungsfrist

## Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

### Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Erworbene immaterielle Anlagewerte wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und, sofern sie der Abnutzung unterlagen, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und, soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden nach der voraussichtlichen Nutzungsdauer der Vermögensgegenstände linear vorgenommen.

Die Vorräte an Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffen, Waren und Fertigerzeugnissen wurden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt. Sofern im Rahmen eines

Niederwerttests die Herstellungskosten der Fertigerzeugnisse am Bilanzstichtag niedriger waren, wurden diese angesetzt.

Forderungen wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Verbindlichkeiten wurden zum Erfüllungsbetrag angesetzt.

### **Gegenüber dem Vorjahr abweichende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

Ein grundlegender Wechsel von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden gegenüber dem Vorjahr fand nicht statt.

### **Angaben zur Bilanz**

#### **Angabe zu Forderungen mit einer Restlaufzeit größer einem Jahr**

Der Betrag der Forderungen mit einer Restlaufzeit größer einem Jahr beträgt 11.300,00 EUR (Vorjahr: 11.300,00 EUR).

### **Sonstige Angaben**

#### **Durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahrs beschäftigten Arbeitnehmer**

Die durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahrs im Unternehmen beschäftigten Arbeitnehmer betrug 13,0.

#### **Konzernzugehörigkeit**

Die Business Hub Berlin UG (haftungsbeschränkt) wird in den Konzernabschluss der Bastei Lübbe AG, Köln einbezogen.

Die Bastei Lübbe AG stellt den Konzernabschluss für den kleinsten Konzernkreis auf.

Geschäftsführer waren: Marco Eder, Sebastian Knecht, Jan Diefenthal

### **sonstige Berichtsbestandteile**

Berlin, den 01.06.2022

gez. Jan Diefenthal, (Geschäftsführer)

## Anlagenspiegel zum 31.03.2022

**Business Hub Berlin UG (haftungsbeschränkt) Entwicklung, Betrieb von Onlineportalen u. -handel, Berlin**

	Anschaffungs-, Herstellungskosten 01.04.2021 EUR	Zugänge Abgänge-  EUR	Umbuchungen  EUR	kumulierte Abschreibungen 31.03.2022 EUR	Abschreibungen Zuschreibungen- vom 01.04.2021 bis 31.03.2022 EUR	Buchwert 31.03.2022 EUR	Buchwert 31.03.2021 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>							
I. Immaterielle Vermögensgegenstände							
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	14.958,90			14.490,90	3.266,00	468,00	3.734,00
<b>Summe Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>14.958,90</b>			<b>14.490,90</b>	<b>3.266,00</b>	<b>468,00</b>	<b>3.734,00</b>
II. Sachanlagen							
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsaus- stattung	36.997,93	8.181,88 5.148,15-		30.714,66	8.817,88	9.317,00	9.957,00
<b>Summe Sachanlagen</b>	<b>36.997,93</b>	<b>8.181,88</b> <b>5.148,15-</b>		<b>30.714,66</b>	<b>8.817,88</b>	<b>9.317,00</b>	<b>9.957,00</b>
	<b>51.956,83</b>	<b>8.181,88</b> <b>5.148,15-</b>		<b>45.205,56</b>	<b>12.083,88</b>	<b>9.785,00</b>	<b>13.691,00</b>